

完成予想パース



●施設概要

■ 物件名称	(仮称) 月島三丁目北地区市街地再開発事業による施設建築物		
■ 所在地	東京都中央区月島三丁目地内 左下【図1】参照		
■ 交通	都営大江戸線/東京メトロ有楽町線 都営大江戸線	月島駅 勝どき駅	徒歩6分 徒歩7分
■ 施設竣工	2026年6月末(予定)		
■ 店舗数	23店舗(予定)		
■ 施設構成	店舗・住宅(1285戸)・保育施設・デイサービスなど		

●募集要件

■ 募集区画	P2参照	■ 開業時期	2026年7月以降 ※内装工事時期による
■ 賃料+共益費	応相談	■ 営業時間	未定(施設規則を遵守)
■ 敷金	応相談	■ 引渡し状態	スケルトン
■ 礼金	応相談		
■ 出店調整費	賃料の1ヶ月分		
■ 契約期間	応相談		



【図1】

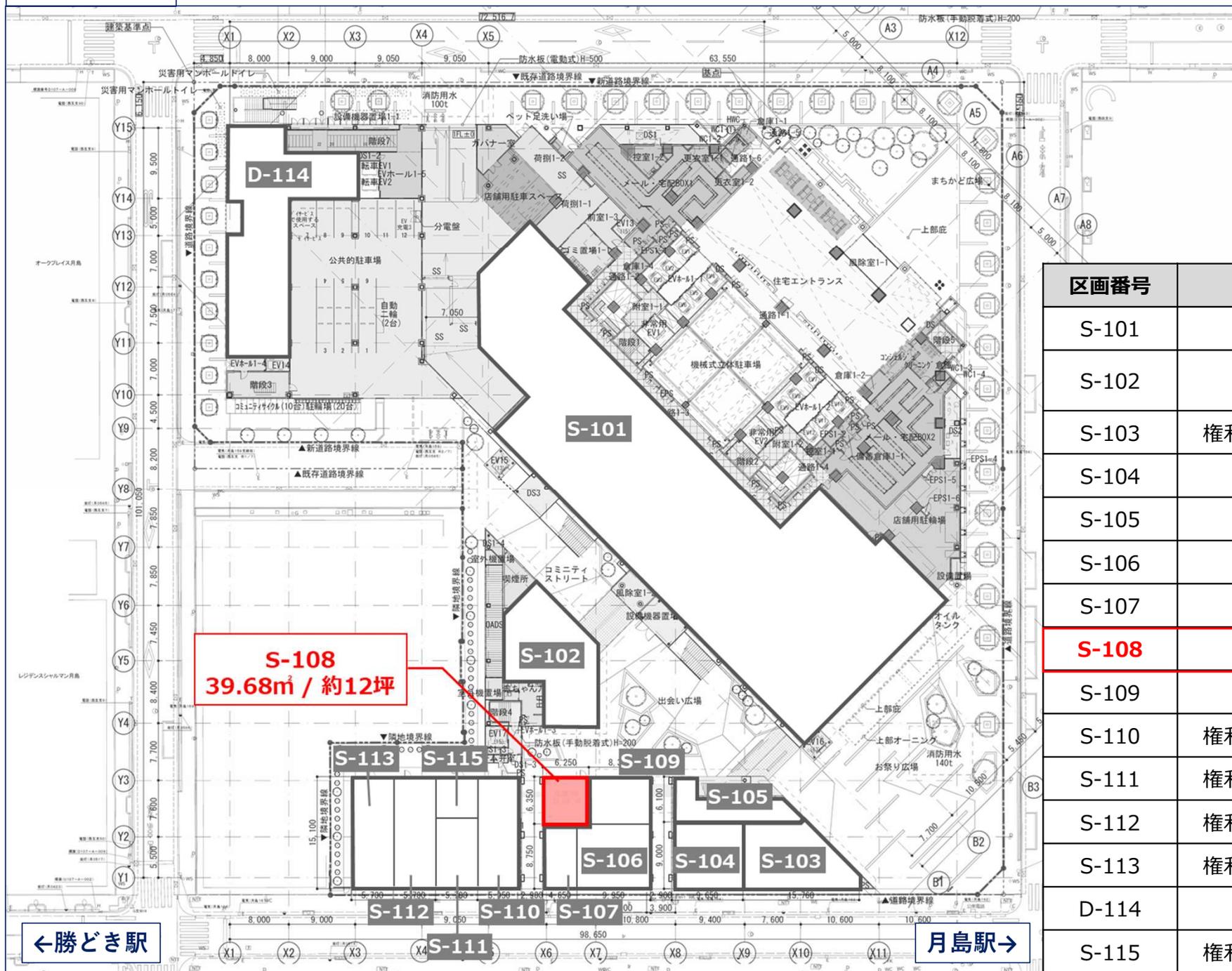
お問い合わせ先

株式会社オーク計画研究所
〒102-0073
東京都千代田区九段北1-11-4 井門九段下ビル7階

TEL:03-6261-1215 FAX:03-6261-1216

担当: 齊藤・中谷

■募集区画



区画番号	業種
S-101	スーパーマーケット
S-102	クリニック ・調剤薬局
S-103	権利者様店舗 (未定)
S-104	重飲食
S-105	飲食
S-106	重飲食
S-107	重飲食
S-108	重飲食 (想定)
S-109	飲食
S-110	権利者様店舗 (未定)
S-111	権利者様店舗 (未定)
S-112	権利者様店舗 (未定)
S-113	権利者様店舗 (未定)
D-114	デイサービス
S-115	権利者様店舗 (未定)